

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТРАСЛЕВОЕ
ОБЪЕДИНЕНИЕ
РАБОТОДАТЕЛЕЙ
СОЮЗ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ
ПРЕДПРИЯТИЙ
КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(РООР ЖКХ)**

236040 г. Калининград ул. Сергеева
14, 413.

тел. 8-906-235-66-93

boris.ebs@mail.ru

ИНН/КПП 3906983066/390601001

ОГРН 1163926856931

исх. № 61 от «29» сентября 2022 г.

на № ___ от _____ 201 г.

ПРЕСС-РЕЛИЗ

По итогам семинара, проходившего 28.09.2022 г. по теме:
Детские площадки. Требования безопасной эксплуатации и
содержания.

Семинар был организован и проведён в рамках рабочих встреч, инициированных заместителем председателя правительства Калининградской области Сорокиной Ириной Алексеевной. Семинар проходил при участии Общественного Совета при министерстве регионального контроля (надзора) Калининградской области, Общественного Совета при Ростехнадзоре.

В семинаре приняли участие: заместитель начальника департамента жилищного контроля и надзора Министерства регионального контроля (надзора) Калининградской области - Назаров Сергей Сергеевич, начальник отдела по надзору и контролю за аттракционами Службы Ростехнадзора Калининградской области - Тихонюк Валерий Викторович, Представитель заксобрания Корольчук Юрий Михайлович, представители администраций муниципальных образований, эксперты Румак Андрей Борисович, Шинаев Алексей Вячеславович, руководители муниципальных служб заказчика, управляющие организации.

Румак А.Б. рассказал о нормативных требованиях к эксплуатации и содержанию детских площадок установленных техническим регламентом принятого Евразийской экономической комиссией ЕАЭС 042/2017 «О безопасности оборудования для детских игровых площадок», С принятием технического регламента были установлены жёсткие требования к оборудованию и покрытию используемого на детских площадках. Кроме этого, в национальных стандартах ГОСТ Р 55679-2013, ГОСТ 52301–2013 и других, прописаны конкретные размеры и параметры, которым должны соответствовать детские игровые площадки.

Экспертизы и обследования, проводимые экспертами по заявкам эксплуатирующих организаций, контролирующих и надзорных органов показали, многие площадки не соответствуют нормативным требованиям. Хотя общая картина, по сравнению с другими регионами Российской Федерации показывает, в Калининградской области всё таки не плохо обстоят дела, качество и безопасность детских площадок находятся на более высоком уровне, хотя есть много вопросов, в том числе острых.

Назаров С.С. в своём выступлении отметил, обеспечение безопасной эксплуатации детских игровых площадок является обязанностью управляющей организации, которая прописана в статьях 161 и 162 Жилищного кодекса РФ.

Тихонюк В.В. обратил внимание на пробелы в законодательстве, как то: оборудование аттракционов сегодня проходит госрегистрацию в Ростехнадзоре, в рамках которой, специалисты Ростехнадзора проверяют оборудование на соответствие нормативным требованиям, оборудование которое соответствует таким требованиям, получает регистрационный знак, который эксплуатант размещает на видном для посетителей месте... а в отношении оборудования детских игровых площадок, таких требований нет, как не установлено органа, который бы надзирал за соблюдением эксплуатирующей организацией этих требований...

На проведение оценки технического состояния (технического освидетельствования), уполномочена только аккредитованная (уполномоченная) в Федеральной службе по аккредитации (Росаккредитации) организация.

В заключении «Акта осмотра и проверки оборудования детских игровых площадок на соответствие требованиям безопасности», носящем рекомендательный характер, ИП Шинаев А.В. указывает, что на оборудовании выявлены нарушения требований ТР ЕАЭС 042/2017, ГОСТ 34614.1-2019, ГОСТ 52301-2013.

При этом, им же дается комментарий п.6.6 ГОСТ 52301-2013:

1. «При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты немедленно устраняют».

2. Если дефекты устранить нельзя, тогда «принимают меры, обеспечивающие невозможность пользоваться оборудованием».

3. И только если невозможно принять меры по восстановлению оборудования, «оборудование демонтируют и удаляют с игровой площадки».

Таким образом, до демонтажа игровой площадки необходимо обследовать объект и рассмотреть варианты, приведения детской площадку в нормативное состояние.

Контроль и ответственность за техническое состояние оборудования детской игровой площадки и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет лицо его эксплуатирующее (собственник, владелец, пользователь или эксплуатирующая организация).

Эксперты ответили на многочисленные вопросы участников семинара.

Многие задавали вопросы: на оборудование, установленное на детских площадках, часто установленное ещё в советское время, отсутствуют паспорта, кроме этого, истёк срок эксплуатации, установленный изготовителем. Многие оборудование не соответствует требованиям ГОСТов как быть в этом случае?

При этом, все понимают, требования стандартов достаточно высокие, выполнить сразу, практически нереально в силу простых причин: нужно время чтобы собрать определённые средства, а для устранения самих недостатков, реально нужно время. Как в этом случае быть? При этом, руководители эксплуатирующих организаций понимая ответственность, а это не только административная со штрафом до шестисот тысяч рублей, но и уголовная с реальным сроком наказания. Сегодня видится один выход – демонтировать оборудование и как говорится: и вся недолга...!

Как показал опыт в некоторых муниципальных образованиях, получив заключение экспертов о несоответствии оборудования, эксплуатирующие организации реально демонтируют оборудование десятками...

В действующем законодательстве не предусмотрено механизма, позволяющего эксплуатирующей организации получить время на устранение недостатков, как не прописано механизма как восстановить паспорт на оборудование...

В ходе дискуссии, на основании проведённых рабочих встреч с заинтересованными лицами, было предложено разработать региональный стандарт. Это как раз позволят действующее законодательство.

Стандарт должен ответить на вопросы и предложить эксплуатирующей организации механизм, который предоставит конкретное время на сбор средств и устранение неисправностей. Вместе с тем, в ходе реализации механизма приведения игровой площадки в нормативное техническое состояние, созданная в рамках стандарта комиссия, на основе технического обследования сформирует (восстановит) технический паспорт на оборудование и введёт в эксплуатацию отремонтированное оборудование, которое будет соответствовать всем нормативным требованиям, при необходимости продлит (установит новый) срок эксплуатации.

По нашему мнению, это реально работающий механизм, который позволит эксплуатирующим организациям Калининградской области выйти из нормативного и технического тупика.

Уверены, опыт Калининградской области будет интересен и другим регионам, у которых такие же проблемы. Но разработка стандарта вопрос не простой, а в Калининградской области как раз есть и опыт и наработки в этих вопросах. Наши организации и специалисты участвовали в разработке национальных стандартов и стандартов организаций.

На основании всего выше сказанного, была сформирована рабочая группа по разработке регионального стандарта по приведению детских игровых площадок и оборудования установленного на них в нормативное техническое состояние, которая должна до конца октября разработать проект стандарта и согласовать его с заинтересованными сторонами.

А дальше, действует простой механизм присоединения каждой организации к этому стандарту, необходимо сделать это, в силу п.3, статьи 26 Федерального закона о стандартизации, - публично. Все механизмы будут прописаны в стандарте.

Объединение, в ближайшие дни начнёт проведение ряда обучающих семинаров специалистов по обслуживанию детских игровых площадок. В ходе семинаров специалисты получают первичные знания: как и с чего начать формировать первые шаги по обеспечению безопасной эксплуатации детских площадок: как проводить технические осмотры, как вести журнал таких осмотров, как выявлять неисправности и правильно протоколировать, как устранять неисправности и зачем необходимо взаимодействовать с экспертами и много другое.

Если вы обладаете знаниями, опытом и желаете принять участие в разработке регионального стандарта по приведению детских игровых площадок и оборудования установленного на них в нормативное техническое состояние можете обратиться по эл.почте boris.ebs@mail.ru или по тел. 8 906-235-66-93 Борисов Валерий Алексеевич, а так же в <https://vk.com/vborisov57> оставив своё сообщение.

Пресс-служба РООР ЖКХ